

OFERTA INWESTYCYJNA GMINY MIASTO ZGIERZ



G/01

Adres	Parzęczewska 34-46
Powierzchnia	ok. 3 500 m ²
Własność	Gmina Miasto Zgierz
Przeznaczenie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Możliwości zagospodarowania	Złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla zespołu garaży w zabudowie szeregowej
Nr działki	części 456/31; 456/36; 456/45
Obecnie użytkowanie	brak
Istniejąca zabudowa	brak
Infrastruktura techniczna	Zgodnie z oświadczeniem gestora sieci (PGE Dystrybucja S.A.) istnieje możliwość przyłączenia planowanego obiektu do sieci po wybudowaniu odpowiedniej ilości stacji transformatorowych SN/NN, linii zasilających średniego i niskiego napięcia oraz linii niskiego napięcia. W ulicy sieć wodociągowa, gazowa i kanalizacja deszczowa.
Położenie	W granicach dużego osiedla mieszkaniowego, zwanego Osiedlem im. 650-lecia, w strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, a także usługowo-handlowej
Dostępność komunikacyjna	Bezpośrednio przy drodze powiatowej, ul. Parzęczewskiej
Odległości	700 m - droga krajowa nr 1 300 m - centrum handlowo-usługowe
Atrakcyjność lokalizacji	Bliskość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz głównych arterii komunikacyjnych, w sąsiedztwie szpitala.
Informacje dodatkowe	Wymagany podział aktualnych działek gruntu w celu uzyskania nieruchomości o parametrach pozwalających na realizację wskazanej wyżej lub zamierzonej przez inwestora inwestycji.
Mapka	mapka oferty G/01

Kontakt:

URZĄD MIASTA ZGIERZA
pl. Jana Pawła II nr 16
tel. 42 716 28 54 (centrala)

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
pok. 2A, 2B, 2 (parter)
tel. 42 714 31 84, 42 714 31 85, 42 714 31 63